



Ministerul Afacerilor Interne  
Instituția Prefectului - Județul Bihor

Nesecret

Ex. Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Nr. înreg. 5452 / 18. IUN. 2018

**TOATE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL BIHOR  
ÎN ATENȚIA DOAMNEI/DOMNULUI PRIMAR**

*Subiect: asigurarea obligatorie a locuințelor*

**Stimată doamnă primar / stimate domnule primar,**

Prin adresa nr. 2833/23.03.2018 cu privire la asigurarea obligatorie a locuințelor, v-am informat asupra necesității implementării cu celeritate a Legii 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, dat fiind faptul că, datorită fenomenelor meteorologice periculoase din ce în ce mai frecvente, daunele care afectează gospodăriile populației sunt în creștere și în județul Bihor. Din analiza realizată cu privire la îndeplinirea obligațiilor autorităților publice locale din județul Bihor cu privire la aplicarea Legii 260/2008 până acum, a rezultat o situație îngrijorătoare, respective faptul că aceasta a fost aplicată într-o măsură foarte mică, doar 13% dintre autoritățile publice locale îndeplinind, doar parțial, atribuțiile ce le revin.

Vă reamintim că, potrivit Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, persoanele fizice și juridice sunt obligate să își asigure împotriva dezastrelor naturale toate construcțiile cu destinația de locuință din mediul urban sau rural, aflate în proprietatea acestora și înregistrate în evidențele organelor fiscale.

Totodată vă informăm că, potrivit Art. 22, alin (1) din Legea nr. 260/2008, persoanele fizice sau juridice care nu își asigură locuințele aflate în proprietate, în condițiile legii, nu beneficiază, în cazul producerii unuia dintre dezastrelor naturale definite potrivit prezentei legi, de nici un fel de despăgubiri de la bugetul de stat sau de la bugetul local pentru prejudiciile produse locuințelor.

Prin urmare, vă rugăm, din nou, să desfășurați o acțiune de conștientizare a proprietarilor de locuințe despre obligativitatea asigurării locuințelor, ei neputând beneficia de despăgubiri din fonduri de la bugetul de stat sau local.

Cu stimă,

**PREFECT,**

Ioan MIHAJUL



**(I) ȘEF SERVICIU,**

Adrian VENG

**LEGE REREPUBLICATA 260/2008 (fragment)****Obligatiile autoritatilor administratiei publice locale**

**Art. 17.** - (1) Primarii, prin compartimentele de specialitate, vor furniza PAID semestrial, in lunile iunie si, respectiv, decembrie ale fiecarui an, lista tuturor constructiilor cu destinatia de locuinta, inclusiv a celor cu destinatia de locuinta sociala, amplasate in unitatea administrativ-teritoriala in cauza, respectand formatul pus la dispozitie de catre PAID.

(2) Societatile de asigurare-reasigurare autorizate sa incheie asigurari de locuinte vor transmite semestrial catre PAID lista proprietarilor, persoane fizice si juridice, care au incheiat o polita facultativa pentru un imobil cu destinatia de locuinta, astfel cum este definita aceasta in prezenta lege.

(3) PAID va pune semestrial la dispozitia primariilor, in format electronic, lista proprietarilor care au incheiat contracte de asigurare obligatorie.

(4) Primarul, prin compartimentul de specialitate, va trimite, in termen de 3 zile de la data primirii listei, scrisori de instiintare, cu confirmare de primire, catre persoanele care nu au incheiat PAD pentru locuintele pe care le detin in proprietate.